

# 求む物件

**秘密厳守** 物件が不足しています。土地・建物(築年数古くても結構です)・マンション・山林・農地、お気軽にご相談下さい!!

## 勝浦市 興津久保山台 ミレーニア勝浦



管理の行き届いた分譲地。  
ラグーナ(人工湖)を配して  
異国情緒あふれる雰囲気  
で別荘ライフはいかがですか。

### 戸建て エレベータ付き戸建て



・土地 110.14坪 ・建物 39.34坪  
・平成14年築 4LDK  
◆JR外房線「上総興津駅」 2.8km

**1,850万円**

### 土地 日当たり良好の別荘用地



**シレーニア勝浦分譲地内  
角地!**

- ・土地 173.88坪
- ・建ぺい率 50%
- ・容積率 100%
- ・南東・南西6m公道に接

◆JR外房線「上総興津駅」2.2km

**800万円**

## 勝浦市 守谷



勝浦は海水浴場に恵まれた場所。  
広い砂浜と透明度の高い海。  
おだやかな波は小さなお子様でも安心。

## 国道128号線沿い 守谷海水浴場まで500mの美築物件



住友林業  
施工



・土地 328.72坪  
・建物 43.77坪  
・平成9年築 4SLDK  
◆JR外房線「上総興津駅」1.0km

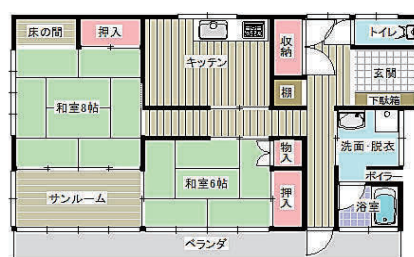
**1,380万円**

## 鴨川市 天面



磯のある大海の海岸。  
岩場にはじける波は荒々しい雰囲気を演出。  
釣り人に人気の場所となっています。

## 磯まで100m 南向きの菜園 海と菜園の田舎暮らし



南向きの菜園付き



・土地 106.47坪  
・建物 21.59坪  
・昭和54年築 2SDK  
◆JR内房線「大海駅」2.2km  
◆バス停「天面」 0.27km

**980万円**

## 鴨川市 貝渚



漁港を中心に磯も広がる貝渚の海。  
大小複数の島々からなる「鴨川松島」は  
昔から地元の人に愛される観光名所です。

## 松島一望! 潮の香りを感じる 高台に建つ海の保養所



大家族での利用や  
投資用宿泊施設向き



・土地 382.17坪 ・建物 63.05坪  
・昭和63年築 6LDK  
◆JR外房線「安房鴨川駅」2.5km  
◆JR内房線「大海駅」 1.2km

**4,000万円**

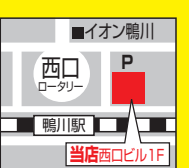
千葉県知事(7)10747号・(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



**(有)ニューカワトウ不動産**



鴨川市横渚975-12鴨川駅西口ビル1F  
フリーダイヤル(携帯OK)  
**0120-121-220**



平成29年9月16日号

ニューカワトウ

検索

<https://newkawatou.jp>

取引態様 仲介

水曜定休

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



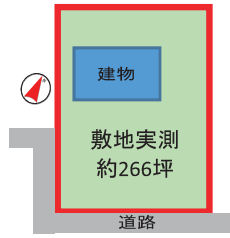


南房総はサーフポイントが多くあります。  
 今回はサーフポイント近くの物件を集めました。  
 サーフィンをするための住居や別荘として。  
 サーファー向けのショップや駐車場にいかがですか。

## サーフポイント近くの物件あります

南房総市 和田町白渚

白渚海岸まで徒歩1分！広い敷地の古民家

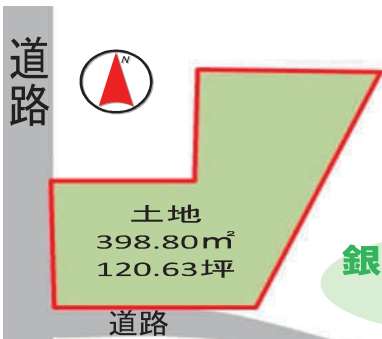


- ・土地（実測）266.17坪
- ・建物 34.49坪
- ・築年不詳 6DK

◆JR内房線「南三原駅」2.1km  
**1,280万円**

鴨川市 横渚

駅近！マリンレジャーの拠点に！



銀行・病院・駅まで  
徒歩圏内

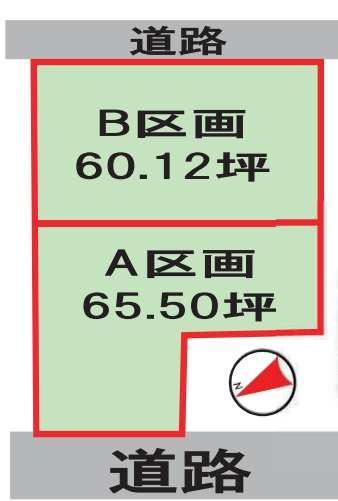
- ・建ぺい率 80%
- ・容積率 300%
- ・建築条件なし
- ・平坦

◆JR外房線「安房鴨川駅」0.2km

**2,380万円**

鴨川市 横渚

前原海岸まで100m！マリンレジャーの拠点に！



- ・建ぺい率 80%
- ・容積率 200%
- ・建築条件なし
- ・水道引込済

◆JR外房線「安房鴨川駅」0.35km

A区画 65.50坪

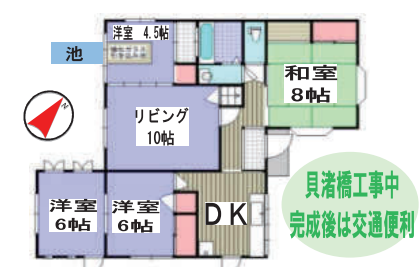
**1,130万円**

B区画 60.12坪

**980万円**

鴨川市 来秀

菜園可能 庭付き戸建て



貝渚橋工事中  
完成後は交通便利

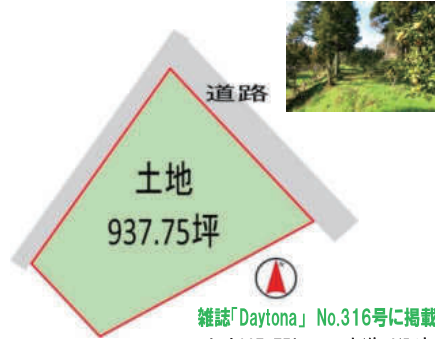
- ・土地 70.07坪
- ・建物（実測）約26.53坪
- ・平成3年築
- ・4LDK+屋根裏収納

◆JR外房線「安房鴨川駅」2.0km

駐車スペースあり **1,380万円**

鴨川市 平塚

田舎暮らしの拠点に



雑誌「Daytona」No.316号に掲載  
 ・土地937.75坪 ・水道引込済  
 ◆JR外房線「安房鴨川駅」15.0km  
 バス停「金沼」より 2.8km

みかん・ゆず・  
金柑・びわなど  
果樹植込済 **936万円**

鴨川市 金東

日当たりのよい敷地



富津館山道 鋸南保田ICから約20分  
 県道そばで東京からのアクセスも良好

即建築可

- ・土地 267.00坪 ・地目 宅地・平坦
- ・公営水道引込済み

◆JR外房線「安房鴨川駅」15.1km

大山千枚田近く  
菜園も可能！ **680万円**

東急南房総江見

駅となり 角部屋！



- ・14階/14階建 2LDK
- ・専有 59.37㎡
- ・バルコニー 12.43㎡

◆JR内房線「江見駅」50m

大浴場付き **780万円**

アパート 東条地区 敷金1 礼金1 **73,000円**



間取り：1LDK+ロフト  
 入居日：即時  
 最寄駅：鴨川  
 駐車場：1台含

アパート 鴨川地区 敷金1 礼金1 **65,000円**



間取り：1DK 入居日：相談  
 最寄駅：鴨川 駐車場：近隣(1台3000円)

アパート 江見地区 敷金1 礼金0 **55,000円**



間取り：2DK 入居日：即時  
 最寄駅：江見 駐車場：1台含

アパート 鴨川地区 敷金1 礼金1 **52,000円**



間取り：2K 入居日：即時  
 最寄駅：鴨川 駐車場：3000円

アパート 曾呂地区 敷金1 礼金0 **45,000円**



間取り：1DK  
 入居日：即時  
 最寄駅：太海  
 駐車場：3000円

貸家 敷金1 礼金1 **48,000円**



間取り：4K 入居日：相談  
 最寄駅：鴨川 駐車場：3500円  
 \*浄化槽は、借主管理となります。

マンション 鴨川地区 敷金1 礼金1 **95,000円**



間取り：2LDK 入居日：即時  
 最寄駅：鴨川 駐車場：有

マンション 東条地区 敷金2 礼金1 **118,000円**



間取り：2LDK 入居日：即時  
 最寄駅：鴨川 駐車場：1台含

大家さん大募集！！



アパート・マンション・戸建・店舗・駐車場・畑・土地・その他・・・  
 物件が不足しております。空室や空物件がございましたら是非お手伝いさせて下さい。

