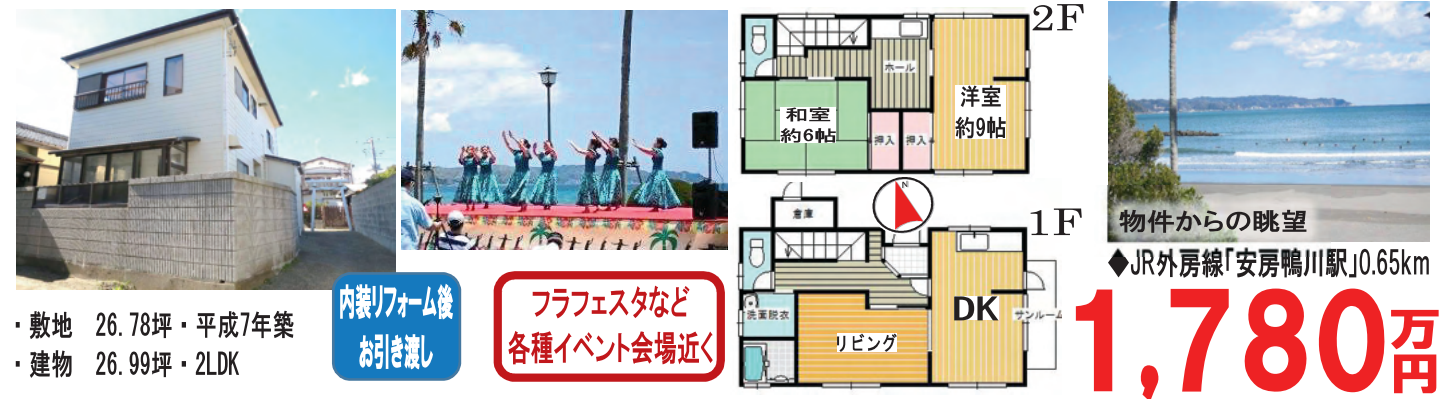


# 求む物件

秘密厳守 物件が不足しています。土地・建物(築年数古くても結構です)・マンション・山林・農地、お気軽にご相談ください!!

## 鴨川市 前原 前原海岸目の前！サーフィン、レジャーの拠点に最適



・敷地 26.78坪・平成7年築  
・建物 26.99坪・2LDK

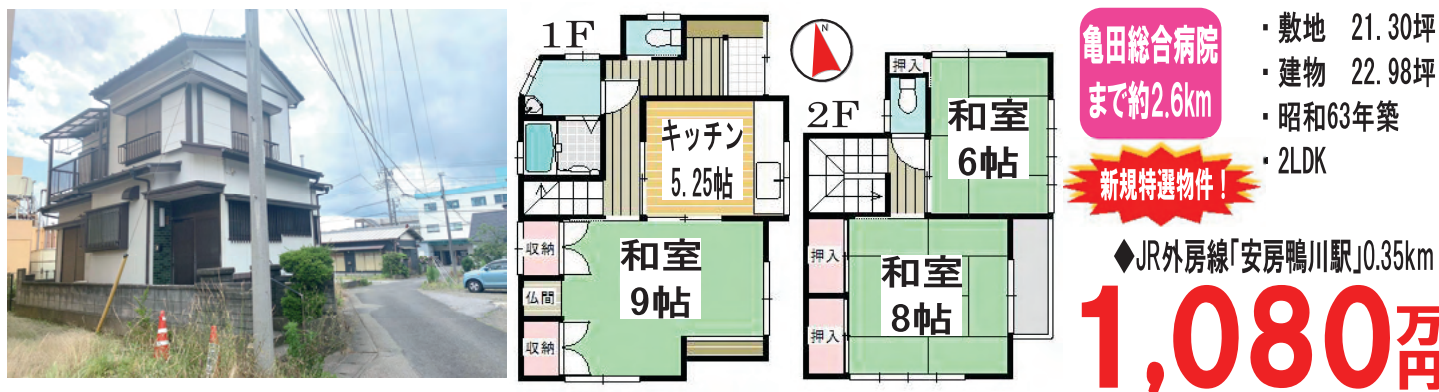
内装リフォーム後お引き渡し

フラフェスタなど各種イベント会場近く

物件からの眺望  
◆JR外房線「安房鴨川駅」0.65km

### 1,780万円

## 鴨川市 横渚 駅まで徒歩5分！海まで徒歩2分！マリンスポーツ、レジャーの拠点に最適



・敷地 21.30坪  
・建物 22.98坪  
・昭和63年築  
・2LDK

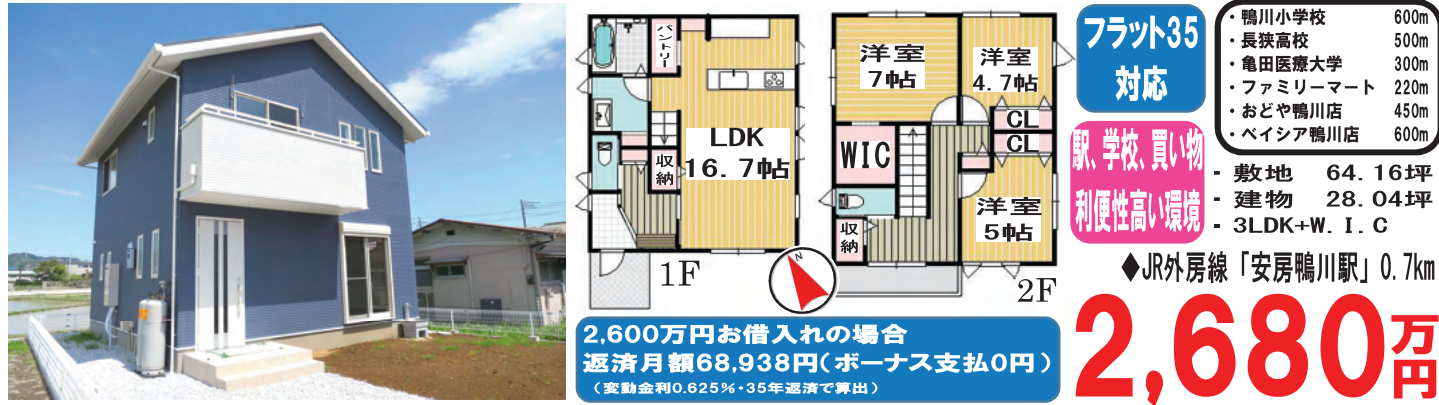
電田総合病院まで約2.6km

新規特選物件！

◆JR外房線「安房鴨川駅」0.35km

### 1,080万円

## 鴨川市 横渚 鴨川駅700mの4区画分譲地、戸建分譲ラスト1棟



フラット35対応

駅、学校、買い物、利便性高い環境

・鴨川小学校 600m  
・長狭高校 500m  
・亀田医療大学 300m  
・ファミリーマート 220m  
・おどや鴨川店 450m  
・ベイシア鴨川店 600m

・敷地 64.16坪  
・建物 28.04坪  
・3LDK+W. I. C

◆JR外房線「安房鴨川駅」0.7km

2,600万円お借入れの場合  
返済月額68,938円(ボーナス支払0円)  
(変動金利0.625%・35年返済で算出)

### 2,680万円

## 鴨川市 浜荻 南面の海遠望！敷地実測200坪超、漁港近くの中古戸建



海遠望 駐車スペース5~6台

サーフポイントまで約1.4km

浜荻港から東条方面

建物奥 菜園スペース

◆JR外房線「安房天津駅」1.3km  
◆JR外房線「安房鴨川駅」4.4km

### 1,870万円

## 賃貸物件情報 HPにも掲載しております。ぜひご覧ください。HPアドレス⇒https://newkawatou.jp

|   |  |  |
|---|--|--|
| <p><b>シェアハウス</b> 鴨川地区</p> <p>38,000円~45,000円<br/>敷金0 礼金0 共益費:3,000円 駐車場:なし</p> <p>各部屋エアコンあり<br/>洗濯機・冷蔵庫あり</p> <p>買い物便利！<br/>海近！駅近！<br/>高速バス乗り場近く！<br/>kamogawaお試し生活可能！</p> <p>ワーキングスペース有！wi-fi無料！</p> | <p><b>アパート</b> 敷金1礼金1 40,000円 鴨川地区</p> <p>駅近！海近！<br/>室内リフォーム済</p> <p>間取り:1DK<br/>入居日:即時<br/>最寄駅:鴨川<br/>共益費:なし<br/>駐車場:2,000円</p> | <p><b>アパート</b> 敷金1礼金1 69,000円 鴨川地区</p> <p>オートロック付き<br/>コンドミ・駅後歩内</p> <p>間取り:1DK<br/>入居日:即時<br/>最寄駅:鴨川<br/>共益費:3,000円<br/>駐車場:4,000円</p>    |
| <p><b>アパート</b> 敷金1礼金1 73,000円 東条地区</p> <p>インターネット光回線<br/>使い放題！</p> <p>間取り:1LDK<br/>入居日:即時<br/>最寄駅:鴨川<br/>共益費:なし<br/>駐車場:1台込</p>   | <p><b>貸家</b> 敷金1礼金1 42,000円 東条地区</p> <p>ペット可、菜園スペースあり</p> <p>間取り:2DK<br/>入居日:即時<br/>最寄駅:鴨川<br/>共益費:なし<br/>駐車場:2台可</p>            | <p><b>マンション</b> 敷金1礼金1 68,000円 大海地区</p> <p>洗濯機置き場有<br/>のんびり過ごせる和室二部屋</p> <p>間取り:2DK<br/>入居日:即時<br/>最寄駅:大海<br/>共益費:なし<br/>駐車場:1台含む(先着順)</p> |
| <p><b>マンション</b> 敷金1礼金1 100,000円 鴨川地区</p> <p>前原海岸目の前<br/>温泉付きマンション</p> <p>間取り:1LDK<br/>入居日:即時<br/>最寄駅:鴨川<br/>共益費:なし<br/>駐車場:1台含む(先着順)</p>  |  |  |

鴨川市 前原 前原海岸まで徒歩1分、中央公民館となりの宅地



海近！駅近！



宅地  
51.99坪

県道



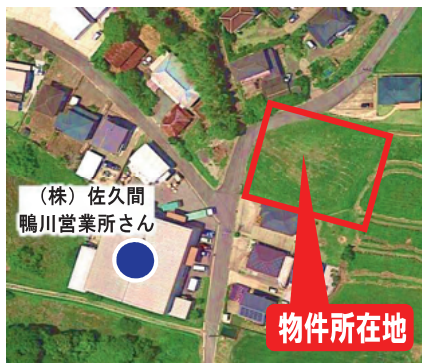
JR外房線「安房鴨川駅」0.8km

・土地（公簿）51.99坪  
※現況 上物有り  
建物解体後更地でのお引渡し

新規特選物件！

1,550万円

鴨川市 北小町 菜園付き住居、アパート・貸家建築・事業用地など用途多様



物件所在地

間口広々 接道状況良好！

- ・スーパーおどや 1.9km
- ・みんなの里 3.8km
- ・ガソリンスタンド 1.5km
- ・長狭学園 3.3km

キャンピングカー  
トレーラーハウス置場にも適  
陽あたり良好の開放的な土地



土地（実測）◆JR外房線「安房鴨川駅」7.5km  
358.47坪  
・建築条件なし

1,680万円

鴨川市 二子 高台から山並みと海一望



海の見える二子棚田近く  
日当り抜群

山林（現況：更地）  
263.17坪  
◆JR外房線「安房鴨川駅」4.4km

1,580万円

鴨川市 平塚 大山千枚田近くの平坦地



当社推奨物件！

キャンプ場やログなど  
週末の隠れ家に 菜園・果樹園なども可

更地 約529坪  
◆JR外房線「安房鴨川駅」15.0km

830万円

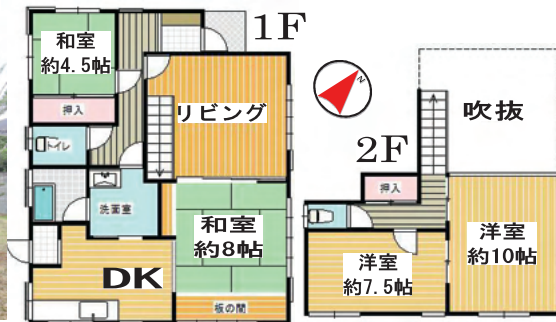
鴨川市 花房 海と市街地を一望！



土地 186.94坪  
◆即建築可能  
・土地186.94坪  
・水道引込済  
・整地済  
・建築条件なし  
海拔約57m  
◆JR外房線「安房鴨川駅」3.3km

980万円

鴨川市 西町 亀田総合病院近く！生活便利で庭の広い中古戸建



・敷地 181.99坪・昭和45年築  
・建物 30.54坪（未登記増築部分有り）  
・4LDK ◆JR外房線「安房鴨川駅」1.7km

内外装  
リフォーム済み 2,850万円

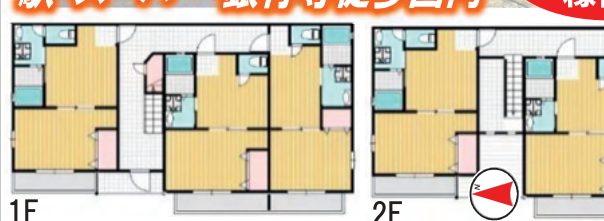
鴨川市 横渚 駅、海に近い便利な立地 築浅投資用アパート！！



年間収入422.4万円  
表面利回り7.06%

駅・スーパー・銀行等徒歩圏内

現在満室稼働中



・土地60.41坪  
・建物59.86坪  
・平成28年築  
・1DK×6室  
・駐車場 3台分  
◆JR外房線「安房鴨川駅」約0.3km

5,980万円

鴨川市 宮 二世帯も可能な中古住宅



◆JR内房線「大海駅」2.0km  
・土地 61.92坪  
・建物 40.83坪  
・昭和63年築  
・5SLDK+K

980万円

鴨川市 天津 海遠望！高台分譲地



土地 72.36坪  
・建築条件なし  
◆JR外房線「安房天津駅」1.1km

580万円

鴨川市 貝渚 鴨川市街地一望



土地（公簿）81.67坪  
・建ぺい率 70%  
・容積率 200%  
◆JR外房線「安房鴨川駅」3.5km  
◆JR内房線「大海駅」1.9km

885万円

鴨川市 江見東真門 サーブポイントまで約200m



土地（公簿）55.18坪  
◆JR内房線「江見駅」1.2km  
・スーパー 600m  
・ホームセンター 700m  
・江見海水浴場 600m

680万円